

PRODUKTE/SYSTEME

OBJECTFLOR

Im Wohnungsbau zu Hause



Die hochwertigen Böden aus modernem Kunststoff wirken wie Holz und werden als Planken verlegt

LVT-Designbeläge von objectflor erfüllen alle Anforderungen der Wohnungswirtschaft und begeistern Mieter. Darüber hinaus bietet das Unternehmen sehr guten Service von der Beratung bis hin zur Verlegung und darüber hinaus.

Dass sich in den letzten Jahren über 200 Wohnungsunternehmen wie kommunale Wohnungsbaugesellschaften und Genossenschaften im Neubau oder in der Sanierung für LVT-Designbeläge von objectflor entschieden haben, ist kein Zufall: Das Kölner Unternehmen ist Marktführer in diesem Segment und hat ein Portfolio von Produkten und Dienstleistungen entwickelt, die maßgeschneidert die Interessen von Unternehmen der Wohnungswirtschaft treffen. Auf der Bau 2017 wird objectflor eine Reihe von Neuheiten im Bereich elastischer Bodenbeläge vorstellen, darunter den Relaunch von zwei Designbelags-Kollektionen aus der EXPONA-Produktfamilie.

Robust, pflegeleicht und langlebig

Optik, Atmosphäre und Behaglichkeit durch einen schönen Boden können entscheidend für den Abschluss eines Mietvertrages sein. Anders als Holz- oder Laminatbeläge sind LVT-Designbeläge dabei unempfindlich, pflegeleicht und wasserbeständig. Sie bleichen selbst in Wohnungen mit viel Lichteinfall kaum aus. Auch der Produktlebenszyklus und die Unterhaltskosten sind bei den modernen Kunststoffböden besondere Pluspunkte gegenüber anderen Bodenbelagsarten. Die in der Wohnungswirtschaft geforderten zehn Jahre der Nutzung übertreffen sie bei sachgemäßer Verlegung und Pflege deutlich. Die Bodenbeläge sind bereits werkseitig mit einer PUR-Beschichtung vergütet, so dass keine Einpflege vor Ort notwendig ist. Die Mieter können sich über edle und zugleich robuste sowie besonders pflegeleichte Böden freuen, die nur gefegt oder gesaugt sowie gelegentlich im Feuchtwischverfahren



LVT-Designbeläge von objectflor bewahren über Mieterwechsel hinaus ihre hochwertige Optik

gereinigt werden müssen. Bei einem Mieterwechsel können die Bodenbeläge, falls überhaupt nötig, durch eine professionelle Reinigung mit geringem Aufwand wieder in einwandfreien Zustand gebracht werden. Im Fall von starken Beschädigungen, wie beispielsweise Brandflecken, können einzelne Fliesen oder Planken problemlos ausgetauscht werden. Das alles dient dazu, den Wohnwert über einen langen Zeitraum zu erhalten.

Maßgeschneiderter Service für die Wohnungswirtschaft

objectflor hält klassische Dekore für den Wohnungsbau oft über die Kollektionslaufzeiten hinaus im Sortiment und gibt so Investitionssicherheit. Ebenso wichtig ist die schnelle Verfügbarkeit: 2014 hat objectflor in Köln ein modernes Logistikzentrum errichtet, in dem das Unternehmen bis zu 5,5 Millionen Quadratmeter Bodenbeläge vorrätig hält und von dort aus praktisch ohne Wartezeiten Kunden beliefert. So kann objectflor immer genau zum gewünschten Zeitpunkt die Bodenbeläge zur Verfügung stellen und garantieren, dass die Wohnungen fristgerecht bezogen werden können.

Wohngesundheit und Nachhaltigkeit

LVT-Designbeläge von objectflor sind mit dem Siegel „Indoor Air Comfort Gold“ ausgezeichnet. Die-

ses Zertifikat wird nur an Produkte vergeben, die – für beste Raumlufte – alle weltweit festgelegten VOC-Emissionsgrenzwerte unterschreiten, sowohl aus gesetzlichen Regelungen als auch von freiwilligen Gütezeichen. Um Bauherren mit allen notwendigen Daten für nachhaltiges Bauen zu unterstützen, sind die Wohnkollektionen von objectflor nach dem EN 15804 Programm vom Institut Bauen und Umwelt e.V. (IBU) für die ökologische Gebäudebewertung mit produktspezifischen EPDs begutachtet und in den DGNB Navigator eingestellt.



Wasserbeständig, pflegeleicht und robust: objectflor Designbeläge übertreffen die in der Wohnungswirtschaft geforderten zehn Jahre der Nutzung deutlich

objectflor[®]
Your Flooring Partner

objectflor, Art und Design Belags GmbH
Wankelstraße 50, 50996 Köln
Tel.: 02236 96633-0
Fax: 02236 96633-99
E-Mail: info@objectflor.de
Internet: www.objectflor.de